

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

«ДОН»

394066, Московский проспект, 179 «А», т. (473) 222-58-52, e-mail: kapremont-2016@mail.ru

ОГРН 1063667057310 ИНН 3662107576 КПП 366201001

р/с 40703810813000021937 в Центрально-Черноземном банке ПАО Сбербанк г. Воронеж

Исх. № ___ 164 _____

от « 19 » _ июля _ 2017 г.

г. Воронеж

Руководителю предприятия

МКП «Воронежтеплосеть»

Претензия

25 ноября 2013 года между муниципальным казенным предприятием городского округа город Воронеж «Воронежтеплосеть» (далее МКП «Воронежтеплосеть») и Товариществом собственников жилья «ДОН» (далее ТСЖ «ДОН») заключен договор № 51 на отпуск тепловой энергии и горячей воды (далее Договор).

В соответствии с п. 2.1.1. Договора качество поставляемых ресурсов должно соответствовать требованиям, установленным в приложении N 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Правила).

При снятии ежемесячных отчетов узла коммерческого учета ГВС определено, что продолжаются регулярные нарушения качества поставляемого ресурса (снижение температуры ГВС).

Прошу в соответствии с Правилами в установленный 30-дневный срок произвести перерасчет задолженности ТСЖ «Дон» за расчетный период - июнь 2017 года. Расчет компенсации составлен ТСЖ «Дон» по методике, рекомендованной в письме Министерства регионального развития РФ от 4 июня 2007 г. № 10611-ЮТ/07 (расчет прилагается – Приложение №1) на основании почасового отчета узла коммерческого учета в МКД по адресу г. Воронеж, Московский проспект, 179А.

МКП
«Воронежтеплосеть»
394006, г. Воронеж,
ул. Кольцовская, 78

24 ИЮЛ 2017

Учитывая, что с окончанием отопительного сезона поддержание требуемой температуры ГВС для котельной более проблематично, особенно в ночное время, из расчета удалены суммы компенсации за ночные часы (с 00 по 05 часов).

Также из расчета удалены дни, в которые ГВС отсутствовало по причине планового ремонта в котельной.

Сумма компенсации составляет 8844,43 рублей (Восемь тысяч восемьсот сорок четыре рубля 43 коп).

Сумму компенсации прошу направить взаимозачетом на закрытие просроченной задолженности ТСЖ «Дон» перед МКП «Воронежтеплосеть».

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Расчет изменения размера платы за коммунальную услугу при предоставлении коммунальной услуги ненадлежащего качества за июнь 2017 г.

Председатель правления ТСЖ «Дон»



В.В. Елизаров